

REFERENZ- INGENIEURLEISTUNGEN

BEREICH HOTEL

Umbau Erlweinspeicher zu Maritimhotel Dresden

AUFTRAGGEBER

Hochtief Construction AG, Niederlassung Berlin

Bayrischer Platz 1

10779 Berlin

ANSPRECHPARTNER

Herr Reiß, Abteilungsleiter Haustechnik



Projekt:

Ausführungsplanung und Fachbauleitung der haustechnischen Anlagen

- Nutzung:
Hotel ****+, 328 Zimmer mit 31.623 m² BGF
Gebäude v. 1913/14, Abriss DG, 9.u.8.OG,
Tiefgarage, Hochwasserschutz
- Heiztechnik:
Fernwärme 1,0 MW, Zentrale WWB als
Durchlaufwasserheizer, Fußbodenheizung,
Fassadenheizung
- Raumluftechnik:
2 Zentralanlagen im DG, ca. 5 Untereinlagen, 2
RDS, 3 RDA's, 2 Entrauchungsanlagen Atrium
160.000m³/h
- Kältetechnik:
Absorptions-KM ca. 524 kW, 3 Nasskühltürme, 4-
Leiter-FanCoil,
- Sanitärtechnik:
2 Druckstufen, Enthärtung u. Entsalzung,
Schwimmbad ca.70m², Edelstahlrohr, SML + MLK
(Keramik), Fettabscheider NG 15, zwei
Grundleitungssysteme
- Elektrotechnik:
Trafo: 800 kVA, Diesel zur Spitzenlastabdeckung
u. Notstrom 425 kVA, dadurch 3 Stromnetze
- GA:
2.490 Datenpunkte
- Nutzungsspezifische Anlagen:
Kleinkälte ca. 70kW, 16 Kühlzellen
- Sonstiges:
Sprinkleranlage nach VdS 2092 BG 2.1,
Sprühwasserlöschanlage Atrium, Nasse u.
Trockene Steigeleitungen, Feuerlöscher,
Gaslöschanlage für Küchenhaube, 3741 Sprinkler
(7,7m²/Sprinkler)

Planungszeitraum: 10 / 2004 bis 05 / 2005

Realisierungszeitraum: 05 / 2005 – 05 / 2006

Kosten: 12.507.000 EUR