

REFERENZ- INGENIEURLEISTUNGEN

BEREICH WOHNUNGSBAUTEN

Lene-Voigt-Straße 2-8 in Leipzig

Anzahl der WE 824 mit 2.500 Bewohnern

(größter Wohnblock Deutschlands)

Mittelganghaus 10/11 Etagen mit 5 Segmenten

AUFTRAGGEBER

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Prager Straße 21

04103 Leipzig

ANSPRECHPARTNER

Herr Beck, Geschäftsführer



Projekt: Baumanagement und Mieterbetreuung für

Baumaßnahme 1998 Haustechnische Sanierung

- Erneuerung der Fernwärmetrasse, 4 Hausanschlussstationen mit WWB und der Heizungsanlagen mit Ventil-Kompaktheizkörpern,
- Erneuerung der Be- und Entlüftung von innenliegenden Bädern und Küchen , Be- und Entlüftung in den innenliegenden Gängen und Fluren,
- Erneuerung der Trink- und Abwasserinstallation, komplette Erneuerung der Sanitärinstallation in den Wohnungen mit Badausstattung und Fliesung,
- Erneuerung der Elektroinstallation mit Wohnungsinstallation und Elektrokleinverteiler Türwechselsprech- und Öffnungsanlage mit Feuerwehrotruf einschl. Allgemeinbeleuchtung

Baumaßnahme 1999 Bautechnische Sanierung

- Bauleistungen an den Außenanlagen
- Bau eines Parkhauses mit 200 Stellplätzen,
- Bau einer Minigolfanlage mit 12m-Bahnsystem,
- Bau von Spielplatzanlagen,
- Bauleistungen am Wohnkomplex
- Fassadensanierung durch WDVS mit Spezialputzsystem, Einbau von Fenstern mit Jalousien und neuen Fassadenleichtbaussystemen in den 4 Mittelsegmenten, Instandsetzung des Daches, Aufbruch der Fassade und Anbau von Balkonsystemen mit 170 Balkonen, Briefkastenanlagen
- Bauleistungen innerhalb des Wohnkomplexes
- Malermäßige Instandsetzung, Einbau von Brandschutz- und Wohnungseingangstüren, Erneuerung aller Aufzugsanlagen, Aufarbeitung des Terrazzo, Neuverlegung von Fußbodenbelägen, Einbau bzw. Anbau von Gewerbebereichen wie Gastronomie, Verkauf und Praxen

Kosten

20.452.000 EUR